



Reihenmittelhaus in guter Lage in Walle

179.000 €

Kaufpreis

120 m²

Wohnfläche ca.

6

Zimmer

150 m²

Grundstücksfl. ca.

Gewerblicher Anbieter

Bergerstraße 7

28197 Bremen (Westend)

Angebot auf immowelt öffnen



<https://www.immowelt.de/expose/2elnn52> →

Preise & Kosten

Kaufpreis

179.000 €

Provision für Käufer

3% zzgl. 19% MwSt.

Lage

Das Reihenmittelhaus liegt zentral in Bremen – Walle und hier beginnen die Vorzüge des Alltages. Einkaufsmöglichkeiten, Schulen, Straßenbahn und die ärztliche Versorgung sind in wenigen Gehminuten (auch ohne Auto) erreichbar.

Das Haus

Kategorie	Geschosse	Baujahr
Reihenmittelhaus	3 Geschosse	1912
Bezug	Derzeitige Nutzung	
sofort	frei	

- ✓ Zustand: renovierungsbedürftig / sanierungsbedürftig
- ✓ voll unterkellert
- ✓ Gartenanteil
- ✓ Bad mit Fenster, Wanne und Dusche, Gäste-WC, Bad/WC getrennt
- ✓ Böden: Fliesenboden, Teppichboden
- ✓ Fenster: Holzfenster
- ✓ Anschlüsse: DSL-Anschluss, Satellitenanschluss
- ✓ WG-geeignet

Energie & Heizung Gesponsert ⓘ

Weitere Energiedaten

Haustyp

Massivhaus

Energieträger

Gas

Heizungsart

Zentralheizung

Details

Objektbeschreibung

Objektbeschreibung

Bei diesem Objekt handelt es sich um ein Reihenmittelhaus auf drei Ebenen, wobei jede Ebene ca. 40 m² Wohnfläche und der Keller eine zusätzliche 30 m² Nutzfläche hat. Das Haus ist renovierungsbedürftig und ideal für eine Handwerkerfamilie geeignet. Im hinteren Bereich ist ein kleiner Garten, der neu angelegt werden müsste.

Raumaufteilung

Folgende Aufteilung:

Erdgeschoss: 2 Wohnräume, 1 Küche und ein WC.

Obergeschoss: 2 Wohnräume, 1 Küche und ein Badezimmer mit Dusche

Dachgeschoss: 2 Wohnräume, 1 Badezimmer, kleiner Abstellraum

Der Keller ist sowohl von innen als auch von außen (über eine Treppe) zu begehen. Im Keller befinden sich 2 Räume und der Ausgang zum Garten.

Weitere Informationen

Besichtigungstermine

Nach vorheriger Vereinbarung.

Stichworte

Versorgung: Städtische Wasserversorgung, Städtische Stromversorgung

Anbieter der Immobilie



Bauberatung & Immobilien Uwe Schwarz

Havekoster Straße 7a,
27777 Havekost

Herrn Uwe Schwarz
Dein Ansprechpartner

Telefon: 04222/70362

Telefon: +49 176-21990227

Angebot auf immowelt öffnen



<https://www.immowelt.de/expose/2eln52> →

Alle Bilder



Rückseite des Hauses



Gartenblick



Küche im Erdgeschoss



Wohnraum im Erdgeschoss



Treppe zum Obergeschoss



Flur im Obergeschoss



Küche im Obergeschoss



WC im Obergeschoss



Blick vom Obergeschoss zur Straße



Treppe vom Ober,- ins Dachgeschoss



Badezimmer im Dachgeschoss



Wohnraum im Dachgeschoss



Kellerraum



Stromzähler im Keller



Gaszähler